



# COMUNE DI SACCOLONGO

*Provincia di Padova*

Via Roma n. 27 – 35030 SACCOLONGO (PD) – c.f. 80009990286 – P.I. 01877550283  
e-mail: saccolongo.pd@cert.ip-veneto.net – sito web: www.saccolongo.gov.it

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### N.13 DEL 31-05-2022

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione

---

#### Oggetto:

**PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE VARIANTE PUNTUALE N. 8 AL P.I. AI SENSI ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 DI RECEPIMENTO ACCORDO PUBBLICO PRIVATO ART. 6 DELLA L.R. 11/2004 PROMOSSO DALLA DITTA EUROBOX ACP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 51 DEL 22/12/2021.**

L'anno **duemilaventidue** addì **trentuno** del mese di **maggio** alle ore **19:04** nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale con i componenti solo in presenza.

<b>GARBIN STEVE</b>	<b>P</b>	<b>CANELLA ALESSIA</b>	<b>P</b>
<b>GARBIN ALBERTO</b>	<b>P</b>	<b>CATTELAN BENEDETTO</b>	<b>P</b>
<b>MARSILI LORELLA</b>	<b>P</b>	<b>GASTALDELLO GIULIANO</b>	<b>P</b>
<b>BARBIERO ALESSIO</b>	<b>P</b>	<b>INGLESE PASQUALE</b>	<b>P</b>
<b>SALVATO MASSIMILIANO</b>	<b>P</b>	<b>FABBIAN FABIO</b>	<b>A</b>
<b>TREFOLONI MOIRA</b>	<b>P</b>	<b>TURETTA DORELLA</b>	<b>A</b>
<b>MARIN MARCO</b>	<b>P</b>		

Presenti 11, Assenti 2

Assiste alla seduta il Sig./Sig.ra CASUMARO MORENA Segretario Comunale

Il Sig./Sig.ra GARBIN STEVE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg.

SALVATO MASSIMILIANO

MARIN MARCO

GASTALDELLO GIULIANO

---

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

**II SINDACO**  
**GARBIN STEVE**

*(Firma apposta digitalmente  
ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii.)*

**Il Segretario Comunale**  
**CASUMARO MORENA**

*(Firma apposta digitalmente  
ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii.)*

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE VARIANTE PUNTUALE N. 8 AL P.I. AI SENSI ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 DI RECEPIMENTO ACCORDO PUBBLICO PRIVATO ART. 6 DELLA L.R. 11/2004 PROMOSSO DALLA DITTA EUROBOX ACP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 51 DEL 22/12/2021.**

### PREMESSO CHE:

- in sede di conferenza di servizi in data 11/05/2011, con verbale prot. n. 176989 del 18/07/2011, è avvenuta l'Approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale – PATI della “Comunità Metropolitana di Padova” ed esame delle osservazioni pervenute;
- il Comune di Saccolongo è dotato di PAT (Piano di Assetto del Territorio), ratificato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 193 del 29/11/2011;
- il Comune di Saccolongo, con l'approvazione della Prima Variante Generale al Piano degli Interventi ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della LR 11/2014, ha provveduto all'allineamento del PRG vigente con quanto disposto dal PAT, in ossequio al Documento del Sindaco presentato in Consiglio Comunale il 7 ottobre 2016; tale prima variante è stata adottata con deliberazione consiliare n. 15 del 17.5.2017 e definitivamente approvata con deliberazione consiliare n. 31 del 27 ottobre 2017, dopo l'esame e le controdeduzioni alle osservazioni pervenute, poi riapprovata con deliberazione n. 2 del 21 febbraio 2018;
- in data 06 giugno 2017 la Regione del Veneto ha approvato la L.R. 14/2017 “Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”, pubblicata nel B.U.R. n. 56 del 09/06/2017;
- con D.G.R.V. n. 668 del 15/05/2018 la Regione Veneto ha individuato la quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell'articolo 4, comma 2, lettera a) della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14. Deliberazione n. 125/CR del 19 dicembre 2017, assegnando al Comune di Saccolongo una quantità pari a 34,44 ha a seguito di rettifica tramite D.D.R. n. 71 del 23/10/2018;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 15/05/2020, è stata approvata la variante al PAT, di adeguamento alle disposizioni per il contenimento del consumo di suolo ai sensi della L.R. 14/2017, regolarmente inoltrata alla Regione e pubblicata all'albo pretorio il 20/05/2020 e divenuta efficace quindici giorni dopo la pubblicazione e pertanto dal 04/06/2020, come previsto dall'art. 14 della L.R. 14/2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 23/02/2019, in conformità a quanto disposto dal 1° comma dell'art. 18 della L.R. 11/2004, è stato presentato il Documento Programmatico Preliminare per la Variante Generale n. 2 al Piano degli Interventi, che prevedeva anche la possibilità di accogliere accordi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 17/11/2021, è stata approvata la Variante Generale n. 2 del Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, efficace dal 11/12/2021;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 22/12/2021, esecutiva ai termini di legge, con la quale:

1. si recepiva l'accordo pubblico privato ai sensi dell'art. 6 della L.R.V. n. 11/2004 fra il Comune di Saccolongo e la ditta EUROBOX ACP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, presentato in data 25/09/2020 prot. n. 6898 ed integrato in data 15/10/2021 Prot 7595, in data 02/12/2021 prot. 8997 ed in data 17/12/2021 Prot. 9403, che prevede la “*riconversione funzionale dell'area attualmente classificata come “E” Agricola, di Riqualificazione e riconversione di cui all'art. 50 delle NTO del PI vigente, e destinata originariamente all'allevamento intensivo zootecnico (avicolo), in magazzini affittabili a privati, e realizzazione di alloggio del custode*”, composto dai seguenti elaborati:
  - Bozza di accordo pubblico privato;
  - Bozza Scheda Norma;
  - Computo metrico opere di mitigazione Criticità Idraulica n. 1 Via Pelosa;
  - Preventivo di spesa per rimozione e smaltimento copertura in amianto;
  - Preventivo installazione pali punti luce stradali;
  - Studio di Invarianza Idraulica – Relazione;
  - TAV.01 – Tavola stato di fatto;

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 13 del 31-05-2022 Pag. 2 COMUNE DI SACCOLONGO

- TAV.02 – Tavola stato di progetto capannoni;
  - TAV.03 – Tavola stato di progetto casa custode;
  - TAV.04 – Tavola stato comparativo;
  - TAV.05 – Tavola rendering;
  - TAV.06 – Tavola scarichi;
  - TAV.07 – Tavola fotovoltaico;
  - TAV.08 – Tavola legge 13;
  - TAV.09 – Tavola spazi a verde e parcheggio pubblico;
  - TAV.10 – Tavola progetto invarianza idraulica (bacini laminazione);
2. Si dava atto che la proposta riveste carattere di rilevante interesse pubblico, nonostante il plus valore dell'area sia completamente abbattuto, per le motivazioni meglio specificate in fase di adozione, e si concretizza mediante:
- il finanziamento di parte delle opere finalizzate alla risoluzione della Criticità n. 1 “via Pelosa” del Piano delle Acque del Comune di Saccolongo, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 06/12/2017, per l'importo di €. 11.000,00;
  - il potenziamento della pubblica illuminazione lungo via Pelosa, mediante l'installazione di n. 2 punti luce lungo il fronte strada in prosecuzione della linea di pubblica illuminazione esistente, lavori dell'importo complessivo €. 5.819,40;
  - la manutenzione del fossato esistente di fronte all'area oggetto dell'intervento lungo via Pelosa, mediante sfalcio erba e risezionatura;
  - la realizzazione di un'area a parcheggio della superficie di mq. 450,00 e verde della superficie di mq. 350,00., ad uso pubblico, da realizzarsi su area ricadente nel Fog. 1 Map. 131 (parte), come meglio rappresentato nella Tav. 09 di progetto, disponendo che l'accesso sia garantito durante l'orario di apertura dell'attività, dalle ore 8:00. alle ore 20:00, mediante la costituzione di servitù di uso pubblico da attuarsi con atto pubblico da registrare e trascrivere, con spesa a carico della Soc. Proponente e che la manutenzione e gestione rimanga a carico della Soc. Proponente;
3. Si adottava ai sensi dell'art. 18, comma 8, della L.R. n. 11/2004 e s.m.i., la **variante puntuale n. 8** al Piano degli Interventi vigente, composta dalla seguente documentazione, redatta dall'arch. Michele Miotello di Cervarese Santa Croce, incaricato allo scopo con Determinazione n. 337 del 03/12/2021 e depositata in data 15/12/21 prot. 9363:
- Elaborato "01 - Scheda norma"
  - Elaborato "V01 - Dichiarazione di non necessità della V.Inc.A." (allegato "E" alla DGRV 1400/2017),
  - Elaborato "V02 - Dichiarazione di non necessità della V.C.I.";

**CONSIDERATO** che,

- come previsto dall'art. 18 comma 3 della L. R. n. 11/2004 e s.m.i., la variante adottata è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi dal 23/12/2021 al 22/01/2022, presso la sede comunale di Saccolongo, ed è stato dato avviso mediante pubblicazione all'albo Pretorio on-line del comune in data 23/12/2021 prot. 9558 Reg. Pubblicazione n. 778/2021, di cui al referto di pubblicazione 24/01/2022;
- nei trenta giorni successivi alla scadenza del sopra riportato periodo di deposito della variante e pertanto entro il 21/02/2022, non sono pervenute osservazioni al Protocollo del comune, come da nota del responsabile dell'Area Servizi Amministrativi del 20/05/2022;
- l'art. 18 comma 4 della L. R. n. 11/2004 e s.m.i. prevede che il Consiglio Comunale entro 60 giorni dalla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle osservazioni, decide sulle stesse ed approva la variante al Piano degli Interventi;

**ATTESO** che, secondo quanto stabilito dal punto 6) del deliberato di cui al sopracitato provvedimento di adozione della Consiglio Comunale n. 51/2021, la definitiva approvazione della variante era condizionata all'acquisizione del parere motivato della Commissione Regionale per la VAS;

**VISTO** il Parere Motivato n. 80 del 13/04/2022, reso ai sensi del D.Lgs. 152/2006, dalla Commissione Regionale VAS - VINCA – Autorità Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica, di cui alla comunicazione di avvenuta pubblicazione del parere motivato da parte della Regione Veneto, pervenuta in data 11/05/2022 prot. 3880, di “*non assoggettare alla procedura V.A.S.*” la variante puntuale n. 8 al PI, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente; (**Allegato A alla presente**)

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 13 del 31-05-2022 Pag. 3 COMUNE DI SACCOLONGO

**RICHIAMATE** le prescrizioni contenute nel sopraccitato parere motivato n. 80 del 13/04/2022, che di seguito interamente si riportano:

1. *devono essere messe in atto tutte le indicazioni, mitigazione e/o compensazione previste dal apporto Ambientale Preliminare;*
2. *deve essere ottemperato quanto previsto nei pareri resi della Autorità Ambientali consultate, per le parti non in contrasto con i contenuti di cui alla presente proposta di non assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii;*
3. *devono essere recepiti gli esiti della "Relazione Istruttoria Tecnica di Valutazione di Incidenza Ambientale n. 62/2022" dando atto che non sono state riconosciute dall'autorità regionale per la valutazione di incidenza le fattispecie di non necessità della valutazione di incidenza numero 1, 8 e 10 del paragrafo 2.2 dell'allegato A alla D.G.R. 1400/2007 e che è ammessa l'attuazione degli interventi della presente istanza qualora:*
  - A. *non sia in contrasto con i divieti e gli obblighi fissati dal D.M. del MATTM n. 184/2007 e ss.mm.ii, dalla L.R. n. 1/2007 (allegato E) e dalle DD.G.R. n. 786/2016, 1331/2017, 1709/2017;*
  - B. *ai sensi dell'art. 12, c. 3 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. per gli impianti in natura delle specie arboree, arbustive ed erbacee siano impiegate esclusivamente specie autoctone e ecologicamente coerenti con la flora locale e non si utilizzano miscugli commerciali contenenti specie alloctone;*
4. *in fase di attuazione siano messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste nel RAP, e siano ottemperate le indicazioni / prescrizioni contenute nelle relazioni specialistiche richiamate, nei pareri rese dalle autorità ambientali consultate e nella Valutazione di Incidenza Ambientale;*
5. *lo smaltimento delle coperture in amianto deve essere effettuato in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008;*

**DATO ATTO** altresì che, come previsto nel sopraccitato Parere Motivato n. 80 del 13/04/2022, *"il rispetto delle prescrizioni contenute nel presente parere va garantito dall'Amministrazione comunale in sede di approvazione della strumento di pianificazione e che sull'ottemperanza delle medesime deve essere dato conto all'Autorità regionale competente per la VAS attraverso la redazione di una relazione di sintesi";*

**ACQUISITI**, inoltre:

- ✓ il Parere Idraulico del Consorzio di Bonifica Brenta del 19/01/2022 Prot. 774, pervenuto in data 19/01/2022 prot. 438; (**allegato B**)
- ✓ il Parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV n. 3637/2002 e s.m.i. del Genio Civile di Padova, del 03/02/2022 prot. 49010, pervenuto in data 03/02/2022 prot. 881; (**allegato C**)

**RICORDATI** gli obblighi che competono agli Amministratori di cui all'art. 78, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 che recita testualmente *"Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado";*

**INVITATI**, pertanto, i Consiglieri Comunali ad astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione qualora sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi del consigliere stesso o di suoi parenti o affini fino al quarto grado;

**VISTO** l'art. 18 della L.R. n. 11/2004;

**VISTO** l'art. 11 della L. n. 241/90 e s.m.i.;

**VISTI** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile preventivamente formulati, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico, approvato con D.Lgs 267/00, allegati al presente provvedimento;

## **SI PROPONE**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI DARE ATTO** che la Variante Puntuale n. 8 al Piano degli Interventi (P.I.), prevede principalmente:

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 13 del 31-05-2022 Pag. 4 COMUNE DI SACCOLONGO

- Il recepimento dell'accordo pubblico privato ai sensi dell'art. 6 della L.R.V. n. 11/2004 proposto dalla ditta EUROBOX ACP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, che prevede la *“riconversione funzionale dell'area attualmente classificata come “E” Agricola, di Riqualficazione e riconversione di cui all'art. 50 delle NTO del PI vigente, e destinata originariamente all'allevamento intensivo zootecnico (avicolo), in magazzini affittabili a privati, e realizzazione di alloggio del custode”*, su area sita in via Pelosa, catastalmente censita al Foglio 1 Mappale 131;
  - Il conseguimento dell'interesse pubblico rilevante come in premessa indicato, concretizzato mediante:
    - il finanziamento di parte delle opere finalizzate alla risoluzione della Criticità n. 1 *“via Pelosa”* del Piano delle Acque del Comune di Saccolongo, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 06/12/2017, per l'importo di €. 11.000,00;
    - il potenziamento della pubblica illuminazione lungo via Pelosa, mediante l'installazione di n. 2 punti luce lungo il fronte strada in prosecuzione della linea di pubblica illuminazione esistente, lavori dell'importo complessivo €. 5.819,40;
    - la manutenzione del fossato esistente di fronte all'area oggetto dell'intervento lungo via Pelosa, mediante sfalcio erba e risezionatura;
    - la realizzazione di un'area a parcheggio della superficie di mq. 450,00 e verde della superficie di mq. 350,00., ad uso pubblico, da realizzarsi su area ricadente nel Fog. 1 Map. 131 (parte), come meglio rappresentato nella Tav. 09 di progetto, disponendo che l'accesso sia garantito durante l'orario di apertura dell'attività, dalle ore 8:00. alle ore 20:00, mediante la costituzione di servitù di uso pubblico da attuarsi con atto pubblico da registrare e trascrivere, con spesa a carico della Soc. Proponente e che la manutenzione e gestione rimanga a carico della Soc. Proponente;
3. **DI PRENDERE ATTO** che, in ordine alla variante puntuale n. 8 al Piano degli Interventi, adottata ai sensi dell'art. 18 comma 2 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 22/12/2021, non è pervenuta nessuna osservazione;
4. **DI PRENDERE ATTO**, che come previsto nella delibera di adozione della variante n. 51 del 22/12/2021, è stato ottenuto il Parere Motivato n. 80 del 13/04/2022, reso ai sensi del D.Lgs. 152/2006, della Commissione Regionale VAS - VINCA – Autorità Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica, di cui alla comunicazione di avvenuta pubblicazione del parere motivato da parte della Regione Veneto, pervenuta in data 11/05/2022 prot. 3880, di non assoggettare alla procedura V.A.S. la variante puntuale n. 8 al PI (*Allegato A*);
5. **DI PRENDERE ATTO**, che la Commissione Regionale VAS – VINCA, esprime, con il sopraccitato provvedimento motivato n. 80 del 13/04/2022, il parere di non assoggettare alla procedura VAS la presente variante n. 8 al P.I., in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente, a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni:
1. *devono essere messe in atto tutte le indicazioni, mitigazione e/o compensazione previste dal apporto Ambientale Preliminare;*
  2. *deve essere ottemperato quanto previsto nei pareri resi della Autorità Ambientali consultate, per le parti non in contrasto con i contenuti di cui alla presente proposta di non assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii;*
  3. *devono essere recepiti gli esiti della “Relazione Istruttoria Tecnica di Valutazione di Incidenza Ambientale n. 62/2022” dando atto che non sono state riconosciute dall'autorità regionale per la valutazione di incidenza le fattispecie di non necessità della valutazione di incidenza numero 1, 8 e 10 del paragrafo 2.2 dell'allegato A alla D.G.R. 1400/2007 e che è ammessa l'attuazione degli interventi della presente istanza qualora:*
    - A. *non sia in contrasto con i divieti e gli obblighi fissati dal D.M. del MATTM n. 184/2007 e ss.mm.ii, dalla L.R. n. 1/2007 (allegato E) e dalle DD.G.R. n. 786/2016, 1331/2017, 1709/2017;*
    - B. *ai sensi dell'art. 12, c. 3 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. per gli impianti in natura delle specie arboree, arbustive ed erbacee siano impiegate esclusivamente specie autoctone e ecologicamente coerenti con la flora locale e non si utilizzano miscugli commerciali contenenti specie alloctone;*
  4. *in fase di attuazione siano messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste nel RAP, e siano ottemperate le indicazioni / prescrizioni contenute nelle relazioni specialistiche richiamate, nei pareri rese dalle autorità ambientali consultate e nella Valutazione di Incidenza Ambientale;*
  5. *lo smaltimento delle coperture in amianto deve essere effettuato in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008;*

6. **DI OTTEMPERARE**, a quanto previsto nel sopraccitato Parere Motivato 80 del 13/04/2022, il quale stabilisce che: *“il rispetto delle prescrizioni contenute nel presente parere va garantito dall’Amministrazione comunale in sede di approvazione della strumento di pianificazione e sull’ottemperanza delle medesime deve essere dato conto all’Autorità regionale competente per la VAS attraverso la redazione di una relazione di sintesi”*;
7. **DI PRENDERE ATTO**, altresì, che sono stati ottenuti i seguenti pareri:
- il Parere Idraulico del Consorzio di Bonifica Brenta del 19/01/2022 Prot. 774, pervenuto in data 19/01/2022 prot. 438; (**allegato B**)
  - il Parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV n. 3637/2002 e s.m.i. del Genio Civile di Padova, del 03/02/2022 prot. 49010, pervenuto in data 03/02/2022 prot. 881; (**allegato C**)
8. **DI APPROVARE**, pertanto, la variante puntuale n. 8 al Piano degli Interventi, ai sensi dell’art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i., adottata con deliberazione di C.C. n. 51 del 22/12/2021, che consiste nella *“riconversione funzionale dell’area attualmente classificata come “E” Agricola, di Riqualficazione e riconversione di cui all’art. 50 delle NTO del PI vigente, e destinata originariamente all’allevamento intensivo zootecnico (avicolo), in magazzini affittabili a privati, e realizzazione di alloggio del custode”*, composta dagli elaborati adottati, di seguito elencati:
- Elaborato "01 - Scheda norma";
  - Elaborato "V01 - Dichiarazione di non necessità della V.Inc.A." (allegato "E" alla DGRV 1400/2017);
  - Elaborato "V02 - Dichiarazione di non necessità della V.C.I.";
9. **DI DEMANDARE** al responsabile dell’Area Tecnica Comunale:
- l’inoltro integrale della presente variante alla Provincia di Padova ed il deposito presso l’ufficio tecnico e la pubblicazione sul sito Comunale, per la libera consultazione, secondo quanto previsto dal 5° comma dell’art.18 della L.R. 11/2004 e s.m.i.,
  - la trasmissione alla Regione dell’aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all’art. 11 bis della L.R. 11/2004, dandone atto contestualmente alla pubblicazione nell’albo pretorio ai sensi del comma 5 bis dell’art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i.
  - la comunicazione al proponente delle risultanze del presente provvedimento per il prosieguo dell’iter finalizzato alla sottoscrizione dell’accordo;
  - la verifica dell’ottemperanza delle prescrizioni contenute nel Parere Motivato VAS n. 80 del 13/04/2022, nonché di darne conto all’Autorità regionale competente per la VAS, attraverso la redazione di una relazione di sintesi;
10. **DI DARE ATTO** che decorsi 15 giorni dalla sua pubblicazione nell’albo Pretorio comunale la Variante al P.I. diventa efficace, ai sensi dell’art. 18 comma 6 della L. R. n. 11/2004 e s.m.i.
11. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento, unitamente agli elaborati costituenti la variante urbanistica, saranno pubblicati nel sito web del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art. 39, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 33/2013;

===

**Il Sindaco** dà la parola al **Vice Sindaco, Alberto Garbin**, il quale illustra l’argomento posto all’ordine del giorno. Riassume brevemente la proposta di accordo pubblico privato presentata dalla ditta Eurobox, già dettagliatamente illustrata in sede di adozione della variante.

**Consigliere Inglese:** conferma l’astensione del suo gruppo, così come nella fase di adozione.

*Dato atto che non vi sono ulteriori interventi il Sindaco pone in votazione la proposta di deliberazione:*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 13 del 31-05-2022 Pag. 6 COMUNE DI SACCOLONGO

VISTA la su estesa proposta di deliberazione ad oggetto: "**Presenza d'atto mancata presentazione osservazioni e approvazione variante puntuale n. 8 al P.I. ai sensi art. 18 della L.R. 11/2004 di recepimento accordo pubblico privato art. 6 della L.R. 11/2004 promosso dalla ditta Eurobox ACP società a responsabilità limitata semplificata adottato con deliberazione di C.C. n. 51 del 22/12/2021.**";

VISTI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, formulati sulla proposta di deliberazione dai Responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49, comma uno, del D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dal D.L. n. 174/2012;

CON voti espressi legalmente, per alzata di mano:

- presenti n. 11
- votanti n. 9
- voti favorevoli n. 9
- voti contrari n. =
- astenuti n. 2 (Inglese – Gastaldello)

### **DELIBERA**

di approvare integralmente la su estesa proposta di deliberazione ad oggetto: "**Presenza d'atto mancata presentazione osservazioni e approvazione variante puntuale n. 8 al P.I. ai sensi art. 18 della L.R. 11/2004 di recepimento accordo pubblico privato art. 6 della L.R. 11/2004 promosso dalla ditta Eurobox ACP società a responsabilità limitata semplificata adottato con deliberazione di C.C. n. 51 del 22/12/2021.**".



# COMUNE DI SACCOLONGO

*Provincia di Padova*

Via Roma n. 27 – 35030 SACCOLONGO (PD) – c.f. 80009990286 – P.I. 01877550283  
e-mail: saccolongo.pd@cert.ip-veneto.net – sito web: www.saccolongo.gov.it

## ALLEGATO PARERI

a norma del D.Lgs. 267/00 art. 49 e ss.mm.ii.

### SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.12 DEL 16-05-22

Oggetto: **PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE VARIANTE PUNTUALE N. 8 AL P.I. AI SENSI ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 DI RECEPIMENTO ACCORDO PUBBLICO PRIVATO ART. 6 DELLA L.R. 11/2004 PROMOSSO DALLA DITTA EUROBOX ACP SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA SEMPLIFICATA ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 51 DEL 22/12/2021**

<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p>	<p>Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90 e dall'art.6 D.P.R. 62/2013;</p> <p>Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole</p> <p>Data 24-05-22 Il Responsabile del servizio Paggiaro Gabriele (Firma apposta digitalmente ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii)</p>
---	--

<p>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</p>	<p>Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90 e dall'art.6 D.P.R. 62/2013;</p> <p>Per quanto concerne la regolarità contabile, attestante anche la copertura finanziaria qualora sussista impegno di spesa, esprime parere: Favorevole</p> <p>Data 25-05-22 Il Responsabile del servizio Rizzonato Moreno (Firma apposta digitalmente ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii)</p>
--------------------------------------	---





# COMUNE DI SACCOLONGO

*Provincia di Padova*

Via Roma n. 27 – 35030 SACCOLONGO (PD) – c.f. 80009990286 – P.I. 01877550283  
e-mail: [saccolongo.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:saccolongo.pd@cert.ip-veneto.net) – sito web: [www.saccolongo.gov.it](http://www.saccolongo.gov.it)

**Allegato di pubblicazione**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.13 DEL 31-05-2022

### Oggetto:

PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE VARIANTE PUNTUALE N. 8 AL P.I. AI SENSI ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 DI RECEPIMENTO ACCORDO PUBBLICO PRIVATO ART. 6 DELLA L.R. 11/2004 PROMOSSO DALLA DITTA EUROBOX ACP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 51 DEL 22/12/2021.

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubbl. N. 393

Si certifica, che copia della deliberazione in oggetto è affissa da oggi all'albo pretorio on-line per la prescritta pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

Dal 10-06-2022

Al 25-06-2022

Addì, 10-06-2022

L'INCARICATO  
LISTO GLORIA

*Firma apposta digitalmente ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii.*